



UNIVERSITAS ALMA ATA

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

Alamat : Jl. Brawijaya 99, Yogyakarta 55183

**SILABUS MANAJEMEN KEUANGAN I**

Program Studi : Manajemen Dosen : Shindy Dwita N, S.M., MSM.  
Mata Kuliah : Manajemen Keuangan 1 Email : [shindydwita@almaata.ac.id](mailto:shindydwita@almaata.ac.id)  
SKS : 3 (tiga)  
Semester : 6 (enam)

NO / PERT	TEMA/MATERI	DOSEN PENGAMPU
1	KONTRAK BELAJAR	Shindy Dwita, S.M., MSM
2	Konsep dasar manajemen keuangan <ul style="list-style-type: none"><li>• Pengertian manajemen keuangan</li><li>• Tujuan manajemen keuangan</li><li>• Keputusan manajemen keuangan</li><li>• Teori keagenan</li></ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
3	Konsep dasar nilai waktu uang <ul style="list-style-type: none"><li>• Nilai masa depan (<i>future value</i>)</li><li>• Nilai sekarang (<i>present value</i>)</li><li>• Anuitas</li><li>• Perpetuitas</li><li>• Pemajemukan dan pendiskontoan tidak tahunan</li><li>• Bunga tahunan efektif (EAR)</li><li>• amortisasi</li></ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
4	Laporan keuangan, arus kas dan perpajakan <ul style="list-style-type: none"><li>• Pengertian laporan keuangan</li><li>• Macam laporan keuangan</li><li>• Laba akuntansi dan arus kas</li><li>• Arus kas operasi dan arus kas bersih</li><li>• Pajak dalam laporan keuangan</li></ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
5	Analisis laporan keuangan <ul style="list-style-type: none"><li>• Rasio likuiditas</li><li>• Rasio manajemen aktiva</li><li>• Rasio manajemen utang</li><li>• Rasio profitabilitas</li><li>• Rasio nilai pasar</li><li>• Persamaan Du Pont</li><li>• Kelemahan analisis rasio</li></ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
6	– KUIS	Shindy Dwita, S.M., MSM
7	Pasar dan institusi keuangan <ul style="list-style-type: none"><li>• Proses transfer modal</li><li>• Jenis pasar keuangan</li><li>• Jenis insitusi keuangan</li><li>• Peran pasar dan insitusi keuangan</li><li>• Pasar modal</li><li>• Efisiensi pasar modal</li></ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
UTS		
8	Konsep tingkat bunga <ul style="list-style-type: none"><li>• Pengertian tingkat bunga</li><li>• Determinan tingkat bunga pasar</li><li>• Kurva imbal hasil</li></ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM

NO / PERT	TEMA/MATERI	DOSEN PENGAMPU
9	Penilaian obligasi <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pengertian obligasi</li> <li>• Jenis obligasi</li> <li>• Karakteristik obligasi</li> <li>• Penilaian obligasi</li> <li>• <i>Yield to Maturity, Yield to Call &amp; Current Yield</i></li> <li>• Empat hubungan dalam penilaian obligasi.</li> <li>• Risiko obligasi</li> </ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
10	Tingkat pengembalian dan risiko <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tingkat pengembalian investasi tunggal</li> <li>• Risiko berdiri sendiri</li> <li>• Tingkat pengembalian portofolio</li> <li>• Risiko portofolio</li> <li>• Hubungan tingkat pengembalian dan risiko</li> </ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
11	Saham <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pengertian saham</li> <li>• Jenis saham</li> <li>• Model pertumbuhan nol</li> <li>• Model pertumbuhan konstan</li> <li>• Model pertumbuhan supernormal</li> <li>• Determinan harga saham</li> </ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
12	Biaya modal <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pengertian biaya modal</li> <li>• Biaya modal utang</li> <li>• Biaya modal saham preferen</li> <li>• Biaya modal laba ditahan</li> <li>• Biaya modal saham biasa baru</li> <li>• Biaya modal rata-rata tertimbang</li> <li>• Biaya modal marjinal</li> </ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
13	Penganggaran modal perusahaan <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pengertian penganggaran modal</li> <li>• Metode <i>Accounting Rate of Return (ARR)</i></li> <li>• Metode <i>Payback Period (PBP)</i></li> <li>• Metode <i>Net Present Value (NPV)</i></li> <li>• Metode <i>Internal Rate of Return (IRR)</i></li> </ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
14	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Metode <i>Profitability Index (PI)</i></li> <li>• Metode <i>Modified Internal Rate Of Return (MIRR)</i></li> <li>• Perbandingan metode penilaian investasi</li> </ul>	Shindy Dwita, S.M., MSM
UAS		

#### Komponen Penilaian:

- |                            |     |
|----------------------------|-----|
| 1. Keaktifan / Partisipasi | 20% |
| 2. Tugas dan Kuis          | 20% |
| 3. UTS                     | 20% |
| 4. UAS                     | 30% |